

## Konditionen für Betriebskostenabrechnungen

Die Kölner Haus- und Grundbesitzerverein Verlags- und Service GmbH bietet eine überdurchschnittlich hohe Qualität bei der Erstellung von Betriebskostenabrechnungen an. Unsere Leitungen werden gemäß der folgenden Gebührentabelle abgerechnet:

### Objekte zur erstmaligen Abrechnung:

#### Einreichung von Unterlagen gemäß des firmeneigenen Formulars:

Grundbetrag für Mehrfamilienhaus bis 5 Wohnungen:	70,- €
Grundbetrag für Mehrfamilienhaus ab 6 Wohnungen:	90,- €
Grundbetrag für gemischt genutzte Objekte:	110,- €
Abrechnungen Mehrfamilienhaus bis zu 5 Wohnungen:	41,- € je Wohnung
Abrechnungen Mehrfamilienhaus ab 6 Wohnungen:	35,- € je Wohnung
Garagen/Stellplätze:	5,- € je Garage/Stellplatz
Einfamilienhaus:	85,- €
Eigentumswohnung:	65,- €

### Objekte zur wiederholten Abrechnung:

Grundbetrag für Mehrfamilienhaus bis 5 Wohnungen:	50,- €
Grundbetrag für Mehrfamilienhaus ab 6 Wohnungen:	70,- €
Grundbetrag für gemischt genutzte Objekte:	90,- €
Abrechnungen Mehrfamilienhaus bis zu 5 Wohnungen:	36,- € je Wohnung
Abrechnungen Mehrfamilienhaus ab 6 Wohnungen:	30,- € je Wohnung
Garagen/Stellplätze:	4,- € je Stellplatz
Einfamilienhaus:	75,- €
Eigentumswohnung:	60,- €

### Zusatzleistungen (zzgl. zu den o.a. Kosten):

unterjährige Wohnflächenänderung:	50,- € pro Objekt
abweichende Einreichung von Unterlagen (im Ordner, unvollständig, etc.)	
Ordnen, Aufarbeitung, Kostenzusammenstellung, etc.	50,- € je angefangene Stunde
mehr als 2-maliges Anfordern von Unterlagen:	10,- € jede weitere Anforderung
Kopieraufwand (ab der 5. Wohnung):	2,- € jede weitere Wohnung
nachträgliche Korrekturwünsche:	10,- € je Abrechnung
Kostenzusammenstellung für Fa. enco	40,- €

Stand: 1. Januar 2024