

PRESSEMITTEILUNG

Büroimmobilienmarkt Köln 2024:

Larbig & Mortag Köln vermittelt ca. 660 m² an IT-Beratungsunternehmen

(Köln, 17.01.2024) Larbig & Mortag Immobilien in Köln vermittelt am Kölner Waidmarkt ca. 660 m² an das IT-Beratungsunternehmen veniture GmbH

In einem bedeutenden Schritt zur Erweiterung ihres Geschäfts hat veniture, ein führender Anbieter von IT-Lösungen, eine moderne Bürofläche von 660 Quadratmetern in Köln angemietet. Die neuen Räumlichkeiten, die durch die Vermittlung von Larbig & Mortag Immobilien gefunden wurden, spiegeln das stetige Wachstum und den Erfolg von veniture wider.

Die Bürofläche, gelegen im Herzen von Köln am historischen Waidmarkt, bietet ein innovatives und inspirierendes Arbeitsumfeld, welches perfekt auf die Bedürfnisse eines dynamischen IT-Unternehmens zugeschnitten ist. Mit modernster Ausstattung, flexiblen Arbeitsbereichen und einer inspirierenden Atmosphäre setzt veniture ein klares Statement in Sachen Arbeitsplatzkultur und Mitarbeiterzufriedenheit. Highlight für die Mitarbeiter des Unternehmens ist eine Dachterrasse mit Blick über Köln. Mit dem Umzug in die neuen Büroflächen ist veniture bestens aufgestellt, um ihre ambitionierten Ziele zu verfolgen und weiterhin innovative IT-Lösungen für ihre Kunden bereitzustellen.

“Seit unserer Gründung 2016 am Hauptstandort Neuerburgstraße 2 haben wir ein starkes Wachstum, sowohl national als auch international, erlebt. Der Umzug in die neuen Büros am Waidmarkt ist ein Meilenstein dieser Entwicklung und etabliert ein Umfeld, das durch flexible Arbeitsbereiche sowohl Kreativität als auch Effizienz unterstützt. Dies rüstet uns optimal für zukünftige Herausforderungen“, betont Adil Nasri, Geschäftsführer von veniture. "Unsere hochmoderne technische Ausstattung, kombiniert mit flexiblen Arbeitskonzepten, steigert nicht nur die Mitarbeiterzufriedenheit, sondern macht uns auch für Neukunden und potenzielle Bewerberinnen und Bewerber attraktiver."

Für Larbig & Mortag Immobilien unterstreicht dieser Erfolg ihre Expertise im Bereich der gewerblichen Immobilienvermittlung. „Die Zusammenarbeit mit veniture hat nicht nur Spaß gemacht, sondern war eine Partnerschaft auf Augenhöhe. Wir konnten gemeinsam zielgerichtet den Markt sondieren und eine passende Lösung finden.“ Sagt Uwe Mortag, geschäftsführender Gesellschafter bei Larbig & Mortag Immobilien.

Über veniture und The Adaptivist Group:

Die 2016 gegründete veniture GmbH ist ein mehrfach ausgezeichneter Atlassian Platinum Solution Partner. Seit 2022 ist veniture Teil der Adaptivist Group, dem weltweit führenden Atlassian Solution Partner. Gemeinsam werden Synergien geschaffen, um Unternehmen bei allen Herausforderungen der digitalen Transformation zu unterstützen.

Mit über 900 Mitarbeitenden weltweit unterstützen die Expertenteams Unternehmen dabei, das volle Potenzial der Kollaborationslösungen von Atlassian in den Bereichen Agile at Scale, ITSM/ESM und Cloud auszuschöpfen. Dabei legt die Unternehmensgruppe großen Wert darauf, eine produktive Atlassian-Umgebung zu schaffen, die den individuellen Anforderungen ihrer Kunden gerecht werden. Mehr Infos über veniture gibt es [HIER](#).

Zur Larbig & Mortag Immobilien GmbH:

Larbig & Mortag, Partner der NAI Partners Germany, wurde 2008 von Markus Larbig und Uwe Mortag als unabhängiges Gewerbemaklerunternehmen gegründet und beschäftigt derzeit Gruppenweit 35 Mitarbeiter im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Der Schwerpunkt der Immobilienberatung liegt in der Bürovermietung, Hallenvermietung und im gewerblichen Investment sowie in der Ladenvermietung. Das hauseigene Research unterstützt darüber hinaus diese Bereiche mit fundiertem Zahlenmaterial und Marktbeobachtung. So sind die Berater in der Lage, Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Gewerbeimmobilie anzubieten. Von der Marktanalyse und Immobilienbewertung über Vermarktungskonzepte für Bestandsgebäude und Neubauprojekte (Vermietung und Verkauf). Der Fachbereich LandlordRepresentation komplettiert mit dem Produkt „Vermieter+“ das Dienstleistungsangebot.

Seit über 15 Jahren vertrauen die Kunden auf die Marktdurchdringung, die innovative und zielgerichtete Beratung sowie auf die persönliche und nachhaltige Betreuung von Larbig & Mortag. Als lokaler und unabhängiger Marktteilnehmer zählt Larbig & Mortag Immobilien zu den führenden Gewerbeimmobilienberatern im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Eine überregionale und internationale Kooperation mit dem Netzwerk NAI Partners Germany bindet Larbig & Mortag als regionalen Spezialisten in ein Netzwerk mit mehreren deutschen, aber auch europäischen und weltweiten Standorten ein. **Mehr Infos über Larbig & Mortag Immobilien gibt es [HIER](#).**

Abdruck honorarfrei

Ihr Ansprechpartner:

Larbig & Mortag Immobilien GmbH
Frau Caroline Breitbach
Theodor-Heuss-Ring 23
50668 Köln
Tel.: 0221-998 997 0
FAX: 0221-998 997 99
breitbach@larbig-mortag.de