

Larbig & Mortag begleitet Expansion von Lieblings-Zahnarzt in Deutschland und vermittelt in Köln den zweiten Standort

Niederlassungsinteressierte Zahnmediziner*innen können mit dem erprobten Praxiskonzept und der starken Marke „Lieblings-Zahnarzt“ ihre eigene Zahnarztpraxis gründen. Hinter dem erfolgreichen Lizenzkonzept steht die Kölner Zahnärztin Dr. Christin Steinbach mit erfahrenen Unternehmern als Mitgründer. Die erste Praxis im Kölner Gerling-Quartier entwickelte sich seit der Neugründung binnen weniger Jahre so positiv, dass heute zehn Ärzte und insgesamt mehr als 40 Mitarbeiter auf rund 600qm die Patienten versorgen. Neben Top- Zahnheilkunde mit modernster Technik und volldigitalen Prozessen macht der klare Fokus auf das individuelle Patientenerlebnis den Unterschied: vom ersten Kontakt, der Terminverlässlichkeit ohne Wartezeit, über besondere Serviceleistungen bis hin zur liebevollen Einrichtung des Wartezimmers, das eher an ein gemütliches Wohnzimmer als an eine Arztpraxis erinnert.

Inzwischen haben drei weitere Standorte in Bonn, Düsseldorf und Berlin eröffnet, mehr als zehn weitere folgen in 2024. Unter anderem konnte Larbig & Mortag in bester Lage in Köln Lindenthal einen weiteren Praxisstandort mit ca. 360 m² vermitteln, welcher langfristig angemietet wurde und in 2024 eröffnet wird.

„Eigentümer mit passenden Praxisflächen oder umnutzbaren Büroflächen in der Größe von 250 – 500 m² können sich jederzeit gerne bei uns melden. Als nächste Standorte stehen München, Hamburg, Hannover, Dresden, Oldenburg und Schwerin auf dem Plan, weitere Städte folgen dynamisch. Attraktiv für Eigentümer sind eine Festmietzeit von in der Regel 20 Jahren und ein möglicher mieterseitiger Ausbau auf höchstem Niveau. Wir prüfen alle Standorte auf Machbarkeit und arbeiten diese für Lieblings-Zahnarzt auf. Unsere überregionale Kooperation im Netzwerk der NAI apollo Group bietet eine gute Basis für die bundesweite Zusammenarbeit.“ sagt Uwe Mortag, Geschäftsführer der Larbig & Mortag Immobilien GmbH.

Zur Larbig & Mortag Immobilien GmbH:

Larbig & Mortag, Partner der NAI apollo group, wurde 2008 von Markus Larbig und Uwe Mortag als unabhängiges Gewerbemaklerunternehmen gegründet und beschäftigt derzeit Gruppenweit 35 Mitarbeiter im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Der Schwerpunkt der Immobilienberatung liegt in der Büervermietung, Hallenvermietung und im gewerblichen Investment sowie in der

Ladenvermietung durch die Tochtergesellschaft conceptstories Immobilien GmbH. Das hauseigene Research unterstützt darüber hinaus diese Bereiche mit fundiertem Zahlenmaterial. So sind die Berater in der Lage, Dienstleistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Büroimmobilie anzubieten. Von der Marktanalyse und Immobilienbewertung über Vermarktungskonzepte für Bestandsgebäude und Neubauprojekte (Vermietung und Verkauf). Der Fachbereich Eigentümerservice komplettiert das Dienstleistungsangebot.

Seit 15 Jahren vertrauen die Kunden auf die Marktdurchdringung, die innovative und zielgerichtete Beratung sowie auf die persönliche und nachhaltige Betreuung von Larbig & Mortag. Als lokaler und unabhängiger Marktteilnehmer zählt Larbig & Mortag Immobilien zu den führenden Büroimmobilienberatern im Großraum Köln, Bonn und Leverkusen. Eine überregionale und internationale Kooperation mit dem Netzwerk NAI apollo group bindet Larbig & Mortag als regionalen Spezialisten in ein Netzwerk mit mehreren deutschen, aber auch europäischen und weltweiten Standorten ein.

Abdruck honorarfrei

Ihr Ansprechpartner:

Larbig & Mortag Immobilien GmbH
Theodor-Heuss-Ring 23
50668 Köln
Tel.: 0221-998 997 0
FAX: 0221-998 997 99
breitbach@larbig-mortag.de